

# 2º Caderno

## PUBLICIDADE LEGAL

Nº 95 - Ano 91



### TERMO DE RE-RATIFICAÇÃO PROCESSO LICITATÓRIO Nº 689/2023 TOMADA DE PREÇOS Nº 012/2023

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MARIANO MORÓ, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais, torna público a rerratificação do Edital de Licitação - Tomada de Preços nº 012/2023. Edital e informações junto a Prefeitura Municipal de Mariano Moro - RS, pelo fone (54) 3524.1220 ou pelo e-mail: licita@marianomoro.rs.gov.br e/ou pelo site: www.pmmarianomoro.com.br  
Mariano Moro, RS, 06 de Outubro de 2023.  
IRINEU FANTIN  
Prefeito Municipal



### Câmara Municipal de Porto Alegre

#### AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº 03/2023

A CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE torna pública a abertura do seguinte credenciamento:  
CREDENCIAMENTO Nº 03/2023.  
PROCESSO SEI Nº: 013.00135/2023-67.

**OBJETO:** Credenciamento de empresas público/privadas para atuarem como apoiadoras através de recursos materiais e serviços para a realização do 1º Encontro das Câmaras do RS na CMPA.

**PERÍODO DE RECEBIMENTO DA DOCUMENTAÇÃO:** 09 a 20 de outubro de 2023.

**RECEBIMENTO DA DOCUMENTAÇÃO:** A documentação para habilitação deverá ser enviada para o e-mail IECARS@camarapoa.rs.gov.br.

**ENDEREÇOS ELETRÔNICOS PARA DISPONIBILIZAÇÃO DESTES EDITAIS:** www.camarapoa.rs.gov.br ou licita@camarapoa.rs.gov.br.

Município de Porto Alegre, 06 de outubro de 2023.  
Aline Frey Colussi, Diretora Geral.

### SINDICATO DOS TRABALHADORES NO COMÉRCIO ARMAZENADOR E MOVIMENTADORES DE MERCADORIAS EM GERAL DE NOVO HAMBURGO - SINDMOV - NH

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL - ELEIÇÕES SINDICAIS

O Presidente do SINDICATO DOS TRABALHADORES NO COMÉRCIO ARMAZENADOR E NA MOVIMENTAÇÃO DE MERCADORIAS EM GERAL DE NOVO HAMBURGO - SINDMOV-NH, Sr. DARCI MANOEL BARBOSA MACHADO, no exercício de suas atribuições estatutárias, CONVOCA todos os associados em dia com suas obrigações estatutárias, para participarem das eleições para escolha da nova Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados Representantes junto à federação, titulares e suplentes, para o mandato 2023/2028, que se realizará no dia 25/10/2023, das 8h às 18h, através da votação em urna (mesa) fixa na sede da entidade, podendo ainda serem adotadas urnas itinerantes, conforme deliberação da Comissão Eleitoral. Os associados interessados em concorrer aos cargos eletivos poderão inscrever suas chapas no prazo de 10 dias corridos contados da publicação do presente edital, na Rua Liberdade, 777, Canoas-RS, de segunda à sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h, na sede da federação, onde estará instalada a Comissão Eleitoral responsável pelo pleito. Em caso de empate entre duas ou mais chapas, nova votação acontecerá no prazo de quinze dias após a primeira votação. Havendo greve no transporte coletivo, as eleições serão adiadas, até o reestabelecimento do transporte público.

Novo Hamburgo, 06 de outubro de 2023.

DARCI MANOEL BARBOSA MACHADO  
PRESIDENTE DO SINDMOV-NH

### SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DE BENTO GONÇALVES EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ELEIÇÃO

Pelo presente Edital, na forma do disposto no artigo 63 do Estatuto Social, CONVOCO os associados deste Sindicato para participarem do processo eleitoral de eleição dos membros da Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Delegação Representativa, titulares e suplentes, período 12/2023 a 12/2027. A eleição acontecerá no dia 14 de novembro de 2023, das nove (9) às dezesseis (16) horas. Para a coleta de votos será disponibilizada uma urna fixa, que está instalada na sede do sindicato e, urnas itinerantes, que percorrerão os principais locais de trabalho e os municípios que integram a base territorial (art.88). O prazo para registro de chapas iniciar-se-á às nove (9) horas do dia 16 de outubro de 2023 encerrando-se às dezesseis (16) horas do dia 25 de outubro de 2023 (art.67). O prazo para a impugnação de candidatos e/ou das chapas, atendendo disposição estatutária, é de três dias contados da publicação do Edital de Divulgação das chapas inscritas (art.74). Em não sendo obtido o quórum para validade do pleito em primeiro turno (metade mais um dos associados constantes da listagem de votantes, conforme dispõem o art.106) nova eleição será realizada no dia 16 de novembro de 2023, no mesmo horário e da mesma forma. E, em não sendo novamente alcançado o quórum, a eleição, em terceira e última chamada, será realizada no dia 17 de novembro de 2023, no mesmo horário e da mesma forma. No caso de empate em qualquer um dos pleitos, haverá, entre as chapas mais votadas, nova eleição no dia 20 de novembro de 2023, sempre respeitado o mesmo horário e forma antes declinada. A apuração dos votos acontecerá na sede do sindicato, localizada na sede do sindicato, às dezesseis horas do dia em que se realizar cada um dos pleitos. Com o intuito de atender ao disposto no art. 66 do Estatuto Social da entidade e para os fins ali elencados foram convidados para compor a Junta Eleitoral, a Sra Cristiane Colombo, e os Srs. Norton Jubelli Rodrigues, e Marco Antônio dos Santos. Atuará como Presidente da Mesa Apuradora o Sr. Eduardo Francisquetti. Qualquer informação ou documento necessário para o registro de chapa (inclusive os modelos das fichas de qualificação) poderão ser obtidas diretamente na secretária do sindicato no horário das nove às dezesseis horas. As fichas que qualificação dos candidatos, para a inscrição de chapas, está disponível no site do Sindicato dos empregados no Comercio de Bento Gonçalves (www.secbg.org.br). Bento Gonçalves, 13 de outubro de 2023. Orídes Maria Lottici. - Presidente.

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA CONJUNTO HABITACIONAL PEREIRA NETO TV. ESCOBAR, Nº 469 – PORTO ALEGRE/RS CNPJ: 93.019.545/0001-20

Dias: 19 de outubro de 2023 (quinta-feira). Local: Salão de festas do condomínio. Horário: 19h em primeira chamada; 19h30min horas em segunda e última chamada.  
Olá Senhores! Por determinação da administração do Conjunto Habitacional Pereira Neto, convocamos todos os condôminos para as Assembleias Gerais Extraordinárias, a realizarem-se nos dias, local e hora acima mencionados, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1. DELIBERAÇÕES PARA A RECUPERAÇÃO DA FACHADA, VEDAÇÕES EXTERNAS E PINTURA GERAL DO CONDOMÍNIO – (apresentação e aprovação de orçamentos e escolha da empresa; definição de uma comissão de obras; definição da forma de custeio e rateio da obra; deliberações para definição da cor; deliberações referentes ao posicionamento dos aparelhos de ar condicionado; deliberações referente aos suportes das condensadoras dos aparelhos de ar condicionado; deliberações referentes aos varais (locais de instalação, material); deliberações referentes as aberturas (janelas e gradis). Obs.: Edital publicado no Jornal do Comércio, 2º Caderno, Publicidade Legal do dia 06/10/2023  
Devido à importância do assunto a ser tratado, solicitamos o comparecimento de todos os condôminos ou seus representantes legais. Salientamos que as deliberações tomadas em assembleia tornam-se obrigatórias a todos, inclusive, aos condôminos ausentes. Caso Vossa Senhoria queira se fazer representar por procuração, deverá apresentar a mesma no dia da assembleia. Informamos que de acordo com o Código Civil Brasileiro em seu Art. 1335 inciso III, é vedada a participação de condômino inadimplente nas assembleias.  
Porto Alegre, 06 de outubro de 2023.  
p.p. Conjunto Habitacional Pereira Neto



### Prefeitura Municipal de Farroupilha

#### TOMADA DE PREÇOS Nº 62/2023

Objeto: O objeto da presente licitação é a seleção de propostas visando a contratação de pessoa jurídica, sob regime de empreitada por preço global, para execução da obra de REVITALIZAÇÃO SKATE PARK - RESTAURAÇÃO DE PISO DE CONCRETO, conforme especificações contidas neste Edital e seus anexos. Data da sessão: 14/11/2023, às 09h15min. Maiores informações através do telefone (54) 2131-5302 ou através do Portal da Transparência no site: [www.farroupilha.rs.gov.br](http://www.farroupilha.rs.gov.br)

### HOSPITAL BENEFICENTE DR. CÉSAR SANTOS AVISO DE RETIFICAÇÃO LICITAÇÃO

RETIFICA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 39/2023 nos termos disponíveis nos sites [www.pmpf.rs.gov.br](http://www.pmpf.rs.gov.br) e [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). A abertura do processo será realizada no dia 24 de outubro de 2023 às 09:00hs. Passo Fundo, 09 de outubro de 2023. Róger Teixeira Borges - Diretor Geral

**EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEL RURAL - JORGE VINICIUS DE MOURA CORRÊA**, Leiloeiro Oficial, matriculado na JUCISRS sob o número 375/2018, dá ampla publicidade, que devidamente contratado por COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS SICREDI PAMPA GAÚCHO - SICREDI PAMPA GAÚCHO, ora denominada COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ESSÊNCIA RS/ES - SICREDI ESSÊNCIA, inscrita no CNPJ sob o nº 87.733.077/0001-59, Credora Fiduciária, nos termos da CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO número B81320359-5, firmada por IVONE SCHROEDER, CPF 009.353.220-27 e SCHROEDER E BASTIDE LTDA - ME, CNPJ 11.017.948/0001-76, promoverá Leilão Público de Imóvel, de forma on-line através do site [www.renovarleiloes.com.br](http://www.renovarleiloes.com.br), tudo em conformidade com a Lei Federal nº 9.514/97 - Alienação Fiduciária de Imóveis. 1º LEILÃO: 20/10/2023 - 14 hrs. Lance inicial: R\$ 2.652.056,40 + 5% de comissão. 2º LEILÃO: 03/11/2023 - 14 hrs. Lance inicial: R\$ 1.048.559,43 + 5% de comissão. IMÓVEL À VENDA: ÁREA RURAL - Uma fração de terras de campo com área de 2.210.047,75 m2, denominada Agropecuária Doce Vida, localizada em lugar denominado Angico, no município de Alegrete - RS. MATRÍCULA 35.193 CRI DE ALEGRETE - RS. O edital completo e demais informações através do telefone 55-3312-4549 (WhatsApp) e e-mail contato@renovarleiloes.com.br.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA SANTA

#### PROCESSO Nº 84/2023- EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº02/2023 AVISO DE RETIFICAÇÃO E REPUBLICAÇÃO DE EDITAL

O município de Água Santa torna público que, nos termos do art. 21, § 4º, da Lei 8.666/93, o Edital de Tomada de Preços, nº 02/2023, objetivando a contratação de empresa para execução de Pavimentação Asfáltica com C.B.U.Q no distrito de Engenho Grande, Interior de Água Santa, sob o regime de empreitada global total, conforme Transferência Especial, Programa nº 09032022, Plano de Ação nº 0032022-018273, Emenda Parlamentar nº 202228580011 é retificado e republicado. Edital retificado disponível no site [www.aguasantars.com.br](http://www.aguasantars.com.br), link "EDITAIS". Água Santa, 06 de Outubro de 2023. EDUARDO PICOLOTTO  
Prefeito Municipal

### PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSO DO SOBRADO

Pregão Eletrônico nº 005/2023, Edital nº 294/2023, PA nº 072/2023. O MUNICÍPIO DE PASSO DO SOBRADO - RS, torna público que realizará Pregão Eletrônico, do tipo Menor Preço, por lote, para aquisição de cestas básicas, conforme a Portaria 212/2023 da Defesa Civil, por meio do site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). As propostas devem ser cadastradas no site mencionado até às 08:59min do dia 20/10/2023 e a sessão pública de lances terá início dia 20/10/2023 às 09:00min. O Edital está à disposição dos interessados nos sites [www.passodosobrado.rs.gov.br](http://www.passodosobrado.rs.gov.br) e [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Informações pelo e-mail [compras@passodosobrado.rs.gov.br](mailto:compras@passodosobrado.rs.gov.br). Gabinete do Prefeito, 06 de outubro de 2023. Edgar Thiesen

### MUNICÍPIO DE SÃO VALENTIM DO SUL/RS

O MUNICÍPIO DE SÃO VALENTIM DO SUL/RS, torna público, para o conhecimento dos interessados, que se encontra aberto o processo de licitação modalidade PREGÃO PRESENCIAL nº 016/2023, do tipo MENOR PREÇO POR LOTE, referente a contratação de empresa para prestação de serviços de tratamento e análise de água dos poços e limpeza e higienização dos reservatórios de água do município de São Valentim do Sul/RS. O recebimento dos envelopes e abertura ocorrerá na data de 23 de outubro de 2023, às 09 horas, na sede do Município. A cópia do Edital está disponível no endereço eletrônico ([www.saovalentimosul.rs.gov.br](http://www.saovalentimosul.rs.gov.br)) e maiores informações poderão ser obtidas no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, na Rua João Scussel, 66, ou pelo fone (54) 3472-2019.



### EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

1º LEILÃO 24/10/23 ÀS 10H00 - 2º LEILÃO 27/10/23 ÀS 10H00



Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: somente on-line via [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br). Localização do imóvel: Lajeado do Bugre-RS. Bairro Centro. Avenida 20 de Março, s/ nº. Galpão. Áreas totais: terr. 1.446,49m² e constr. 625,00m². Matr. 24.580 do RI de Palmeira das Missões-RS. Obs.: Ocupado. (AF). 1º Leilão: 24/10/2023, às 10:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 1.062.361,39. 2º Leilão: 27/10/2023, às 10:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 387.000,00 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br). Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086

## Demitidos a partir de 2020 poderão sacar o FGTS

O governo Lula estuda liberar o saque-rescisão do FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço) a trabalhadores demitidos a partir de 2020 que optaram pelo saque-aniversário.

Criado em 2019 no governo Bolsonaro, a retirada de parte dos valores do Fundo de Garantia no aniversário do trabalhador passou a ser permitida a todos os profissionais com saldo em conta, mas quem optasse pela medida não teria o dinheiro na demissão.

Um projeto com as novas regras já foi elaborado pelo MTE (Ministério do Trabalho e Emprego) e está em estudo na Casa Civil e no Palácio do Planalto, aguardando o aval do presidente da República para ser enviado ao Congresso.

A mudança, no entanto, só ocorrerá se o Congresso aprovar. Em entrevista, o ministro do Trabalho, Luiz Marinho, afirmou que a intenção é corrigir uma "injustiça" com os trabalhadores.

"Nós vamos propor corrigir uma injustiça profunda contra aqueles trabalhadores que aderiram ao saque-aniversário, iludidos, que depois foram remetidos e não sabiam até então que não poderiam sacar o seu saldo", disse na sexta-feira. O foco do ministro é no trabalhador que fez o empréstimo consignado do saque-aniversário, no qual era possível adiantar valores futuros.

**Reflorestadores Unidos S/A**  
CNPJ 88.647.896/0001-46 - NIRE 43 3 0002032 1  
Assembleia Geral Extraordinária - Convocação  
Convocamos os senhores acionistas para a Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 18 de outubro de 2023, às 9:00 horas, na sede da empresa, na RS 020, Km 135, Fazenda Espírito Santo, município de Cambará do Sul, RS, CEP 95482-000, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1) Alteração do Art. 18, Parágrafo Segundo, da Seção I, do Capítulo IV do Estatuto Social; 2) Eleição dos membros do Conselho de Administração. Todos os documentos necessários para as deliberações estão à disposição dos acionistas na sede da Companhia. Cambará do Sul, RS, 06 de outubro de 2023. Miguel Ângelo Letti - Presidente do Conselho de Administração.

### Prefeitura Municipal de Áurea

#### TOMADA DE PREÇOS Nº 06/2023

O Prefeito de Áurea/RS, torna público aos interessados que será realizada licitação, modalidade TOMADA DE PREÇO (do tipo menor preço global), para capeamento asfáltico sobre pedras irregulares com CBUQ no Trecho da Avenida Ladislau Zielak, (acostamento), com abertura dos envelopes de documentos de habilitação e proposta de preço, no dia 26 de outubro de 2023, às 09 horas, na sala de reuniões da Prefeitura. Maiores informações e cópia do edital poderão ser obtidas junto a Prefeitura Municipal de Áurea no horário de expediente pelo telefone (54) 3527-1141 - Ramal 3 ou pelo site [www.aurea.rs.gov.br](http://www.aurea.rs.gov.br) Áurea, 06 de outubro de 2023. Antônio Jorge Slussarek-Prefeito Municipal.