



Câmara Municipal de Porto Alegre

PROC. Nº 0916/15
PLCE Nº 010/15

**COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO E JUSTIÇA
COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS, ORÇAMENTO E DO
MERCOSUL
COMISSÃO DE URBANIZAÇÃO, TRANSPORTES E HABITAÇÃO
COMISSÃO DE DEFESA DO CONSUMIDOR, DIREITOS HUMANOS
E SEGURANÇA URBANA
COMISSÃO DE SAÚDE E MEIO AMBIENTE**

**PARECER CONJUNTO Nº 10 /15 –
CCJ/CEFOR/CUTHAB/CEDECONDH/COSMAM**

Instituí Área Especial de Interesse Social (AEIS) III com Ocupação Intensiva nas áreas, objeto das matrículas de nºs 150.628, 152.120 e 173.534 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre, situadas na Rua Granja Bela Vista, na Unidade de Estruturação Urbana (UEU) 038 da Macrozona (MZ) 08, e criadas as Subunidades (SUBs-UEU) 05 e 06 na UEU 038 da MZ 08, na forma da Lei Complementar nº 434, de 1º de dezembro de 1999, e alterações posteriores, para os limites definidos no anexo a esta Lei Complementar.

Vem a este Relator-Geral, para parecer conjunto, o Projeto em epígrafe, de autoria do Executivo Municipal.

O Parecer Prévio da Procuradoria-Geral desta Casa registra não haver óbice legal à tramitação da matéria.

As disposições da presente iniciativa encontram-se adequadas ao ordenamento jurídico, pelo que opinamos pela inexistência de óbice jurídico à tramitação e aprovação da matéria.

Quanto ao mérito, o projeto visa atender a forte demanda habitacional por parte do Orçamento Participativo (OP) da região e de seu entorno, principalmente da Região Centro-Sul, onde inexistem empreendimentos habitacionais para famílias de baixa renda.



PARECER Nº 10 /15

CCJ/CEFOR/CUTHAB/CEDECONDH/COSMAM

Nas referidas áreas será desenvolvido projeto habitacional, através do Programa Minha Casa Minha Vida, para famílias de renda nas Faixas I e II do Programa (0 a 3 e 3 a 6 salários mínimos), o que possibilitará o atendimento da Demanda Habitacional Prioritária, nos termos do art. 22, § 3º, da Lei Complementar nº 434, de 1999, e alterações posteriores.

Estudos preliminares apontam a possibilidade de construção de, aproximadamente, 1.200 unidades habitacionais, sendo que 20% serão destinadas para as famílias de 0 a 3 salários mínimos, o que permitirá o reassentamento de famílias de áreas de risco e ocupações inadequadas da Região.

Registre-se, ainda, que, por se tratar de projeto habitacional ligado ao Programa Minha Casa, Minha Vida, os aportes financeiros, na sua totalidade, serão oriundos do Governo Federal, o que proporcionará uma grande economia de recursos do orçamento municipal.

Diante do que, somos pela **aprovação** do Projeto.

Sala das Sessões, 29 de abril de 2015.


Vereador Paulo Brum,
Relator-Geral.

Aprovado pela Comissão em 4-5-15



CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

Legenda:
S – Sim
N – Não
A – Abstenção
F - Falta

PARECER CONJUNTO Nº 10115 DATA DA VOTAÇÃO: 4-5-15

PROCESSO Nº 0916115

Votação: SIMBÓLICA NOMINAL

Comissão de Constituição e Justiça	Votação
Vereador Elizandro Sabino – Presidente	
Vereador Waldir Canal – Vice-Presidente	
Vereadora Lourdes Sprenger	
Vereador Márcio Bins Ely -	
Vereador Nereu D'Avila	
Vereador Pablo Mendes Ribeiro	
Vereador Rodrigo Maroni	
Total votos Sim	

Comissão de Economia, Finanças, Orçamento e do MERCOSUL	Votação
Vereador João Carlos Nedel – Presidente	
Vereador Bernardino Vendruscolo – Vice-Presidente	
Vereador Airto Ferronato	
Vereador Guilherme Socias Villela	
Vereador Idenir Cecchim	
Total votos Sim	

Comissão de Urbanização, Transportes e Habitação	Votação
Vereador Engº Comassetto – Presidente	
Vereadora Séfora Gomes Mota – Vice-Presidente	
Vereador Carlos Casartelli	
Vereador Cassio Trogildo	
Vereador Cláudio Janta	
Vereador Delegado Cleiton	
Total votos Sim	

Comissão de Educação, Cultura, Esporte e Juventude	Votação
Vereador Reginaldo Pujol – Presidente	
Vereador Tarciso Flecha Negra – Vice-Presidente	
Vereador Dinho do Grêmio	
Vereador Professor Garcia	
Vereadora Sofia Cavedon	
Total votos Sim	

Comissão de Defesa do Consumidor, Direitos Humanos e Segurança Urbana	Votação
Vereadora Fernanda Melchionna – Presidente	
Vereador Alberto Kopittke – Vice-Presidente	
Vereador João Bosco Vaz	
Vereadora Mônica Leal	
Vereador Paulinho Motorista	
Vereador Prof. Alex Fraga	
Total votos Sim	

Comissão de Saúde e Meio Ambiente	Votação
Vereador Marcelo Sgarbossa – Presidente	
Vereadora Jussara Cony – Vice-Presidente	
Vereador Dr. Thiago	
Vereador Kevin Krieger	
Vereador Mario Manfro – Em Representação Externa	
Vereador Paulo Brum	
Total votos Sim	

TOTAL DE VOTOS	Sim:
	Não:
	Abstenção:

RESULTADO: APROVADO EMPATADO REJEITADO


PRESIDENTE


SECRETÁRIO AD HOC