EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Submeto à consideração dos nobres pares este Projeto de Resolução, que tem por objetivo a outorga do Troféu Câmara Municipal de Porto Alegre à empresa BSC - Nova Ipanema Empreendimentos Imobiliários Ltda.

O referido Troféu, de acordo com a Resolução nº 2.083, de 7 de novembro de 2007, que o instituiu, será conferido a pessoas físicas ou jurídicas que, em um período mínimo de 5 anos, tenham-se destacado publicamente e contribuído para o desenvolvimento social, econômico ou humano da Cidade, por suas ações.

Um empreendedor também pode ser definido como um visionário, por antecipar, ter coragem e saber achar oportunidades onde poucas pessoas conseguem enxergar. Para alcançar seu objetivo, um bom empreendedor tem que saber ajustar as probabilidades e fazer com que tudo que foi planejado se torne real.

Há mais de 20 anos, o empresário Sergio Bottini fundou a empresa BSC - Nova Ipanema Empreendimentos Imobiliários Ltda. Viu na Zona Sul de Porto Alegre um futuro grandioso e pouco explorado. Atualmente, com 23 projetos realizados de mais de 3.000 lotes, divididos em loteamentos, condomínios fechados, centros comerciais e o único edifício com elevador panorâmico da região, a empresa de empreendimentos imobiliários conseguiu trazer grandes marcas para a parte sul da Cidade, mostrando a sua grande importância para a capital dos gaúchos.

A BSC - Nova Ipanema Empreendimentos Imobiliários Ltda. mantém uma relação com seus clientes de uma forma quase que permanente. Na medida do possível, faz doações necessárias para o bem comum. Um detalhe importante está no próprio *slogan* da construtora que traduz o que seus proprietários acreditam e executam em suas obras: “Venha viver este conceito de vida”.

Conceito de vida significa qualidade de projeto e qualidade de infraestrutura para se criar uma família. Baseada nesses termos, a BSC - Nova Ipanema Empreendimentos Imobiliários Ltda. fez e está fazendo a Zona Sul de Porto Alegre ser um lugar melhor para se viver.

Diante do acima exposto, e conhecendo a sensibilidade desta Casa Legislativa, é que proponho o presente Projeto de Resolução, contando com o apoio dos nobres pares para sua respectiva aprovação.

Sala das Sessões, 23 de abril de 2019.

VEREADOR NELCIR TESSARO

**PROJETO DE RESOLUÇÃO**

**Concede o Troféu Câmara Municipal de Porto Alegre à empresa BSC - Nova Ipanema Empreendimentos Imobiliários Ltda.**

**Art. 1º**  Fica concedido o Troféu Câmara Municipal de Porto Alegre à empresa BSC - Nova Ipanema Empreendimentos Imobiliários Ltda., com base na Resolução nº 2.083, de 7 de novembro de 2007, e alterações posteriores.

**Art. 2º**  Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

/JGF