



Av. Loureiro da Silva, 255 - Bairro Centro Histórico, Porto Alegre/RS, CEP 90013-901  
Telefone: (51) 3220-4345 - <http://www.camarapoa.rs.gov.br/>

## ATA DE REUNIÃO

### ATA DA NONA REUNIÃO (ORDINÁRIA) DA COMISSÃO DE URBANIZAÇÃO, TRANSPORTES E HABITAÇÃO DA TERCEIRA SESSÃO LEGISLATIVA ORDINÁRIA DA DÉCIMA OITAVA LEGISLATURA, EM 11-4-2023.

Aos onze dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e três, às dez horas e vinte e um minutos, reuniu-se, na sala número 301 deste Legislativo, a Comissão de Urbanização, Transportes e Habitação da Câmara Municipal de Porto Alegre, com a presença dos vereadores Fernanda Barth, Jessé Sangalli, Karen Santos, Moisés Maluco do Bem e Pablo Melo. Constatada a existência de quórum, de imediato foi aprovada a Ata da oitava reunião (ordinária), tendo sido dispensada a leitura da mesma. A seguir, foram DISTRIBUÍDOS, para parecer, os seguintes Processos: à vereadora Fernanda Barth, o Projeto de Complementar Lei do Executivo nº 005/23 (Processo nº 0111/23); ao vereador Jessé Sangalli, o Projeto de Lei do Legislativo nº 360/22 (Processo nº 0716/22) e o Projeto de Lei Complementar do Legislativo nº 010/21 (Processo nº 0321/21); à vereadora Karen Santos, o Projeto de Lei do Legislativo nº 056/22 (Processo nº 0107/22); ao vereador Moisés Maluco do Bem, o Projeto de Lei do Legislativo nº 227/22 (Processo nº 0439/22); ao vereador Marcelo Sgarbossa, o Projeto de Lei do Legislativo nº 336/22 (Processo nº 0664/22) e o Projeto de Lei Complementar do Legislativo nº 002/22 (Processo nº 0031/22), com a Emenda nº 01; e ao vereador Pablo Melo, o Projeto de Lei do Legislativo nº 617/21 (Processo nº 1358/21) e o Projeto de Lei do Executivo nº 003/23 (Processo nº 0093/23). Após, foram lidos, discutidos e APROVADOS os seguintes Pareceres: nº 045/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 244/22 – Processo nº 0477/22) ao Veto Parcial, de autoria da vereadora Fernanda Barth; e nº 046/23 (Projeto de Lei do Legislativo nº 101/21 – Processo nº 0299/21), de autoria do vereador Jessé Sangalli. Registra-se que foram APROVADOS, de acordo com os §§4º e 5º do art. 42 do Regimento, os seguintes Pareceres: no dia 06 de abril do corrente ano, nº 036/23 (PLL nº 205/22 – Processo nº 0379/22), nº 037/23 (PLL nº 425/22 – Processo nº 0877/22), e nº 038/23 (PLL nº 447/22 – Processo nº 0913/22) e nº 039/23 (PLL nº 012/23 – Processo nº 0032/23), todos de autoria do vereador Jessé Sangalli; nº 040/23 (PLL nº 366/22 – Proc. nº 0729/22) e nº 041/23 (Indicação nº 012/23 – Processo nº 0153/23), ambos de autoria do vereador Pablo Melo; no dia 10 de abril do corrente ano, nº 042/23 (PLL nº 380/21 – Processo nº 0892/21), nº 043/23 (PLL nº 357/22 – Processo nº 0708/22) e nº 044/23 (PLL nº 445/22 – Processo nº 0911/22), todos de autoria do vereador Pablo Melo. Em continuidade, a senhora Presidente comunicou que a presente Reunião seria destinada a tratar acerca da pauta requerida pelo vereador Pablo Melo relativa à instalação da rede de água e infraestrutura no loteamento Cooperativa Habitacional COOTRAPOA, localizado no bairro Belém Velho. Na sequência, a senhora Presidente convidou para compor a Mesa dos trabalhos os senhores Teresinha Dias Abreu, presidente da Cooperativa Habitacional COOTRAPOA; José Francisco Espírito Santo, assessor da Cooperativa Habitacional COOTRAPOA; Alexandra Maria Quadros Costa Leite, coordenadora da Comissão Técnica de Análise de Regularização Fundiária (CTARF) da Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade (SMAMUS); e Vitorino Baseggio, secretário-adjunto da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos (SMSUrb). O vereador Pablo Melo, na presidência dos trabalhos, enfatizou a importância da pauta que já havia sido encaminhada com a comunidade em duas outras reuniões. Lembrou que ficou acertado com o DMAE a instalação da rede de água no local, o que ainda não se concretizou. Considerou como falta de respeito com a comunidade a ausência de representante do Departamento, o qual foi convidado a participar da presente reunião. Em prosseguimento, o senhor Presidente concedeu a palavra aos convidados para suas manifestações. A senhora Terezinha Dias Abreu discorreu que no ano de dois mil e dezenove receberam as matrículas dos lotes, mas que a comunidade ainda possui inúmeros problemas com a infraestrutura. Solicitou informação relativa a qual Órgão responsável a comunidade deverá recorrer para a retirada de algumas árvores que estariam atrapalhando a abertura de ruas e posterior instalação de energia elétrica e água. Lembrou que há postes de luz dentro dos lotes com risco de caírem nos telhados das casas. O senhor José Francisco Espírito Santo explicou que as ruas da comunidade já estão abertas e prontas, necessitando somente que o DMAE instale a rede de água, conforme acordado anteriormente com o Diretor do Departamento. Esclareceu que, após ter sido feito um levantamento topográfico do local, foi constatado que há algumas árvores a serem retiradas para possibilitar a instalação das redes elétrica e de água. Salientou a necessidade da licença de Órgão competente para a poda das árvores, a fim de que o DMAE possa iniciar as obras. Informou que a pavimentação das ruas está com o projeto em fase final e para aprovação. Esclareceu que em função de áreas de risco e da saída de alguns cooperados, foi realizado remanejamento dos lotes para facilitar a abertura de ruas e que o loteamento cumpriu com o solicitado pela SMAM. A senhora Alexandra Costa Leite disse que a Secretaria já fez a regularização fundiária do loteamento. Esclareceu que o próximo projeto seria o urbanístico, seguido dos projetos complementares de iluminação, água e esgoto. Informou que falta o projeto de arborização para a retirada das árvores, o qual deve ser protocolado na Diretoria de Áreas Verdes. Lembrou que no caso do referido loteamento não há necessidade de compensação vegetal para as podas. O senhor Vitorino Baseggio informou que há no local a abertura de via primária sem asfalto. Sugeriu visita ao loteamento para melhor visualização das obras a serem realizadas. Solicitou a presença de técnicos das Secretarias envolvidas para dirimir problemas e propor soluções. Alertou ser imprescindível a presença do DMAE na ocasião. A vereadora Karen Santos saudou a comunidade pelos dez anos de organização e luta, lembrando que a COOTRAPOA serve de exemplo para outras comunidades com as mesmas necessidades. Por fim, lamentou a ausência de representantes do DMAE na presente reunião da CUTHAB. Manifestaram-se sobre o assunto os vereadores Fernanda Barth e Moisés Maluco do Bem. Os encaminhamentos definidos na reunião foram os seguintes: Providenciar a extração das árvores através de Órgão competente; e uma visita *in loco* por parte do DMAE e demais Departamentos para que seja verificado se a área está em condições de

receber a rede de água e demais obras de infraestrutura necessárias. Às onze horas, nada mais havendo a tratar, a senhora Presidente declarou encerrada esta Reunião. Registra-se que o teor dos debates, após transcrição, fará parte integrante desta Ata, bem como a lista de presenças desta reunião. Os trabalhos foram presididos pelos vereadores Karen Santos e Pablo Melo. Do que foi lavrada a presente Ata, que, após lida e aprovada, será assinada pela senhora Presidente desta Comissão, vereadora Karen Santos.

PRESIDENTE



Documento assinado eletronicamente por **Karen Santos, Vereador(a)**, em 09/05/2023, às 11:36, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Art. 10, § 2º da Medida Provisória nº 2200-2/2001 e nas Resoluções de Mesa nºs 491/15, 495/15 e 504/15 da Câmara Municipal de Porto Alegre.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.camarapoa.rs.gov.br>, informando o código verificador **0541370** e o código CRC **DD15A16A**.

Referência: Processo nº 010.00002/2023-93

SEI nº 0541370